

UFFICIO TECNICO
Via Pio VII, 9
10135 – TORINO

Elaborato AP – ANALISI PREZZI

**per miglioramento energetico dell'edificio adibito a Reception e Sala
Polifunzionale presso la sede Arpa di Torino- ex MOI - via Pio VII n° 9**



Il Progettista
Geom. Giampaolo Oreglia

Il Responsabile
SS Ufficio Tecnico
Ing. Herbert Sarri

NP.EDIL.0	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	smontaggio dei pannelli controsoffitto, modifica struttura per inserimento macchine di condizionamento e smaltimento residui struttura e pannelli				
	limitatamente alle porzioni di controsoffitto interessato dalla installazione delle u.i. condizionamento - smontaggio di controsoffitto e smaltimento residui struttura e pannelli - smontaggio della struttura composta da ganci, profili metallici e pannelli - compresa la discesa a terra - l'accatastamento in cantiere e carico su autocarro dopo aver suddiviso i materiali - smaltimento in discarica autorizzata manodopera per l'esecuzione di quanto descritto per 1 m ²				
01.A09.B60.005	operaio specializzato di III categoria	ora	0,15	40,55	6,08
01.P01.A05.005	operaio qualificato di IV categoria	ora	0,15	37,53	5,63
	Nolo di autocarro o motocarro ribaltabile compreso carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego - Della portata sino a q 17 -				
01.P24.C50.005	compreso l'autista - rapportato al m ²	ora	0,15	56,65	8,50
29.P15.A20.005	alluminio (rif.codice CER 17 04 02)	t	0,0010	11000,00	11,00
	materiali da costruzione a base di gesso diversi da quelli di cui alla voce 17 08 01 (rif.codice CER 17 08 02)				
29.P15.A35.010		t	0,001	181,57	0,18
	totale	m²			31,39

NP.EDIL.1	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	sostituzione viti di fissaggio con viti zincate con ranella fissaggio "arcareccio" su struttura in HE sottostante le attuali lamiere				
	smontaggio delle viti esistenti sul tetto del basso fabbricato, sostituzione con nuove viti zincate per fissaggio dei nuovi arcarecci manodopera per l'esecuzione di quanto descritto per ciascuna vite				
01.A09.B60.005	operaio specializzato di III categoria	ora	0,10	40,55	4,06
01.P01.A20.005	Operaio qualificato	ora	0,10	37,53	3,75
01.P14.L30.005	Viti di acciaio autofilettanti grezze	kg	0,07	11,66	0,82
s.n.	Rondelle di tenuta sigillate in neoprene EPDM e acciaio inossidabile per viti	cad	1,00	0,30	0,30
	totale	cad			8,92

NP.EDIL.2	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	smontaggio delle lattonerie metalliche esistenti a piano tetto, con esclusione delle porzioni a finitura dei canali di gronda				
01.A09.B60.005	operaio specializzato smontaggio delle lattonerie esistenti, consistente nell'eliminazione delle rivettature o altro tipo di fissaggio e taglio delle lamiere per renderle idonee alla discesa dal piano tetto e il trasporto a scarica	ora	0,10	40,55	4,06
01.P01.A20.005	Operaio qualificato smontaggio delle lattonerie esistenti, consistente nell'eliminazione delle rivettature o altro tipo di fissaggio e taglio delle lamiere per renderle idonee alla discesa dal piano tetto e il trasporto a scarica Nolo di autocarro o motocarro ribaltabile compreso carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego - Della portata sino a q 17 - compreso l'autista	ora	0,10	37,53	3,75
01.P24.C50.005	Operaio qualificato - per la discesa del materiale dal piano tetto al cassone dell'autocarro	ora	0,02	56,65	1,13
		ora	0,02	37,53	0,75
	totale	€/m²			9,69

NP.EDIL.3	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA '	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	smontaggio dei pannelli in lamiera grecata coibentata posti sui lati dei lucernari per montaggio nuove faldalerie e rimontaggio degli stessi sostituendo le viti dove necessario e rifilando i pannelli				
	manodopera per l'esecuzione di quanto descritto per m ²				
01.A09.B60.005	operaio specializzato di III categoria	ora	0,10	40,55	4,06
01.P01.A20.005	Operaio qualificato	ora	0,10	37,53	3,75
01.P14.L30.005	Viti di acciaio autofilettanti grezze	kg	0,02	11,66	0,23
	Rondelle di tenuta sigillate in neoprene				
s.n.	EPDM e acciaio inossidabile per viti	cad	1,00	0,30	0,30
	totale	m²			8,34

NP.EDIL.4	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISSE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA '	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	maggiorazione sul prezzo del tetto in lamiera dovuto al maggior sormonto nel senso longitudinale e installazione di nastro sigillante butilico sui giunti longitudinali e trasversali.				
01.P12.F10.010	Lamiere di ferro con nervature (grecale) longitudinali per coperture Di spessore 10/10 mm -zincate guarnizione in schiuma di tenuta sui giunti longitudinali e trasversali per contrastare la risalita dell'acqua piovana	m ²	60,00	19,22	1153,20
s.n.		m ²	1150,00	1,30	1495,00
01.A09.B60.005	operaio specializzato di III categoria per installazione delle guarnizioni aggiuntive	ora	12,00	40,55	486,60
	totale	cad			3134,80

NP.EDIL.5	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISTE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA '	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	Posa in opera di membrana impermeabilizzante per la formazione di barriera alle infiltrazioni d'acqua, costituita da telo in polipropilene in rotoli. In opera su coperture piane o leggermente inclinate , mediante fissaggio meccanico e sigillatura dei giunti con nastro butilico				
s.n.	nastro butilico in rotoli da 15 m x 10 cm con temeperatura di resistenza da - 40 °C a + 90 °C	m ²	0,05	47,00	2,35
01.A09.B60.005	operaio specializzato di III categoria per applicazione nastro e fissaggio meccanico della membrana	m ²	0,05	40,55	2,03
	totale	m²			4,38

NP.EDIL.6	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA '	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	fornitura e posa in opera di parapasseri in polietilene espanso per lamiera grecata				
	fornitura di parapasseri in polietilene lunghezza 1 m per greca	m	1,00	4,80	4,80
	operaio specializzato di III categoria per installazione delle guarnizioni aggiuntive	ora	0,01	40,55	0,41
s.n. 01.A09.B60.005	totale	m			5,21

NP.MEC.01	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	Fornitura e posa in opera di tubazione flessibile per condotte aria per mandata o ripresa, in doppia parete di alluminio/poliestere e spirale elicoidale in filo di acciaio armonico, per attacchi di diametro 200mm. Compresi i materiali di consumo, e quanto altro necessario alla corretta posa in opera.				
	01.A09.B60.005 operaio specializzato di III categoria	ora	0,10	40,55	4,06
	S.N. Flessibile per canalizzazione impianti trattamento aria, rif. Prezzi di listino	m	1,00	5,94	5,94
	totale	m²			10,00

NP.MEC.02	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	Fornitura e posa in opera di valvola di ventilazione di ripresa o mandata costruite in acciaio verniciato di colore bianco, con cono centrale regolabile. Diam. Attacco fino a 160mm, per portate fino a 200m3/h. Fissaggio con viti non apparenti. Posa completa di sagomatura pannello in controsoffitto, e ogni altro onere necessario alla corretta posa in opera.				
	01.A09.B60.005 operaio specializzato di III categoria	ora	0,25	40,55	10,14
	01.P01.A05.005 operaio qualificato di IV categoria	ora	0,25	37,53	9,38
	Valvole di ripresa o mandata costruite in acciaio verniciato di colore bianco, con cono centrale regolabile., rif. Prezzi di listino	cad	1,000	14,29	14,29
	totale	m²			33,81