

AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE AMBIENTALE DEL PIEMONTE

ENTE DI DIRITTO PUBBLICO
Sede legale: Via Pio VII, n. 9 – 10135 TORINO
PARTITA IVA 07176380017

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

STRUTTURA COMPLESSA
Dipartimento affari amministrativi e personale
STRUTTURA SEMPLICE
Ufficio acquisti beni e servizi

OGGETTO: RDO n. 6197066 Servizio triennale di manutenzione del verde e sgombero neve
- 5 lotti. Aggiudicazione

Titolo	Missione	Capitolo	Creditore	Importo	AnnoImpegno
--------	----------	----------	-----------	---------	-------------

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO
AFFARI AMMINISTRATIVI E PERSONALE**

Presa visione della proposta del Dirigente Responsabile della Struttura Semplice Acquisti Beni e Servizi, di seguito integralmente riportata:

Premesso che:

Con Determinazione Dirigenziale n. 204 del 02/04/2026 è stata indetta l'RDO a 5 lotti per l'affidamento del servizio triennale di manutenzione del verde e sgombero neve per le esigenze delle sedi di Arpa Piemonte da aggiudicarsi con il criterio del miglior rapporto qualità prezzo.

L'iter del procedimento e le sue risultanze sono descritti nell'allegata relazione di negoziazione e nel verbale delle sedute riservate per la valutazione dell'offerta tecnica che si sono tenute tra il 19/05/2026 e il 25/05/2026, allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale.

Come meglio precisato all'interno della relazione di negoziazione, gli operatori economici che hanno raggiunto il miglior punteggio totale sono le seguenti:

- Lotto 1 Green Techno Srl (punteggio totale 72,30 ribasso 28%);
- Lotto 2 La Ruota sc (punteggio totale 86 ribasso 20,07%);
- Lotto 3 I Giardinè snc (punteggio totale 79,80 ribasso 11%);
- Lotto 4 Az. Agr. La Nocciola (punteggio totale 66,55 ribasso 8,15%).

Per il Lotto 5 non sono pervenute offerte pertanto è stato dichiarato deserto.

Ciò posto, in considerazione della durata dello stipulando contratto, fissata in anni tre, e tenuto conto che il servizio verrà avviato a partire da giugno 2026, la spesa complessiva derivante dall'adozione del presente provvedimento è di **€ 158.783,00** (o.f.c.), con una minore spesa di Euro 6.217,00 rispetto alla prenotazione di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 204 del 02/04/2026, e trova copertura come segue:

COD. MISSIONE	DESCRIZIONE MISSIONE
01	Servizi istituzionali, generali e di gestione
COD. PROGRAMMA	DESCRIZIONE PROGRAMMA
05	Gestione dei beni demaniali e patrimoniali
CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO
13150	Spese per manutenzione, riparazione ed adeguamento locali ed impianti
CODICE PIANO DEI CONTI V LIVELLO	DESCRIZIONE PIANO DEI CONTI V LIVELLO
U.1.03.02.09.012	Manutenzione ordinaria e riparazione di terreni e beni materiali non prodotti
IMPORTO IMPEGNO LOTTO 1 (o.f.c.)	
€ 68.808,00	
LOTTO 1 CIG	CUI
BB3DA2F7E2	S07176380017202600016
ESERCIZIO	IMPORTO IMPEGNO (o.f.c.)
2026	14.290,67
2027	22.936,00
2028	22.936,00
	IMPORTO A STANZIAMENTO
2029	8.645,33

COD. MISSIONE	DESCRIZIONE MISSIONE
01	Servizi istituzionali, generali e di gestione
COD. PROGRAMMA	DESCRIZIONE PROGRAMMA
05	Gestione dei beni demaniali e patrimoniali
CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO
13150	Spese per manutenzione, riparazione ed adeguamento locali ed impianti
CODICE PIANO DEI CONTI V LIVELLO	DESCRIZIONE PIANO DEI CONTI V LIVELLO
U.1.03.02.09.012	Manutenzione ordinaria e riparazione di terreni e beni materiali non prodotti
IMPORTO IMPEGNO LOTTO 2 (o.f.c.)	
€ 29.585,00	
LOTTO 2 CIG	CUI
BB3DA308B5	S07176380017202600016
ESERCIZIO	IMPORTO IMPEGNO (o.f.c.)
2026	5.574,44
2027	9.861,67
2028	9.861,67
	IMPORTO A STANZIAMENTO
2029	4.287,22

COD. MISSIONE	DESCRIZIONE MISSIONE
01	Servizi istituzionali, generali e di gestione
COD. PROGRAMMA	DESCRIZIONE PROGRAMMA
05	Gestione dei beni demaniali e patrimoniali
CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO
13150	Spese per manutenzione, riparazione ed adeguamento locali ed impianti
CODICE PIANO DEI CONTI V LIVELLO	DESCRIZIONE PIANO DEI CONTI V LIVELLO
U.1.03.02.09.012	Manutenzione ordinaria e riparazione di terreni e beni materiali non prodotti
IMPORTO IMPEGNO LOTTO 3 (o.f.c.)	
€ 25.925,00	
LOTTO 3 CIG	CUI
BB3DA31988	S07176380017202600016
ESERCIZIO	IMPORTO IMPEGNO (o.f.c.)
2026	4.761,11
2027	8.641,67
2028	8.641,67
	IMPORTO A STANZIAMENTO
2029	3.880,56

COD. MISSIONE	DESCRIZIONE MISSIONE
01	Servizi istituzionali, generali e di gestione
COD. PROGRAMMA	DESCRIZIONE PROGRAMMA
05	Gestione dei beni demaniali e patrimoniali

CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO
13150	Spese per manutenzione, riparazione ed adeguamento locali ed impianti
CODICE PIANO DEI CONTI V LIVELLO	DESCRIZIONE PIANO DEI CONTI V LIVELLO
U.1.03.02.09.012	Manutenzione ordinaria e riparazione di terreni e beni materiali non prodotti
IMPORTO IMPEGNO LOTTO 4 (o.f.c.)	
€ 34.465,00	
LOTTO 4 CIG	CUI
BB3D32A5B	S07176380017202600016
ESERCIZIO	IMPORTO IMPEGNO (o.f.c.)
2026	6.658,89
2027	11.488,33
2028	11.488,33
	IMPORTO A STANZIAMENTO
2029	4.829,44

Per quanto riguarda il Lotto 5, considerato che non sono pervenute offerte e che di conseguenza è stato dichiarato deserto, si ritiene di annullare la prenotazione pari complessivamente a euro 6.283,00 ofc effettuata con Determinazione Dirigenziale n. 204 del 02/04/2026.

Verificata la regolarità giuridico-amministrativa della presente proposta;

Tutto ciò premesso,

- Visto il decreto del Direttore Generale n. 82 del 20.09.2018 ad oggetto: "Adozione del regolamento per la gestione degli atti amministrativi di Arpa Piemonte";
- Visto il Decreto n. 164 del 29.12.2021 ad oggetto "Struttura denominata Dipartimento Affari amministrativi e Personale. Attribuzione della relativa responsabilità al Direttore Amministrativo."
- Visto il D.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 "Codice dei contratti pubblici" così come modificato dal D.lgs. n. 209 del 31 dicembre 2024;
- Visto il Decreto del Direttore Generale. n.46 del 22/04/2024 ad oggetto "Gestione delle procedure digitalizzate di acquisizione beni, servizi e lavori e fornitura di servizi nell'ambito dell'ecosistema nazionale di approvvigionamento digitale";
- Visto il Decreto del Direttore Generale n. 117 del 23/12/2025 ad oggetto "Bilancio di previsione finanziario 2026 - 2028";
- Visto il Decreto del Direttore Generale 23 del 27 febbraio 2026 - ad oggetto "Bilancio di previsione finanziario 2026 - 2028: rideterminazione degli stanziamenti previsionali in entrata e in uscita in ottemperanza alla legge regionale 03 febbraio 2026, n. 2 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2026 - 2028 (Legge di stabilità regionale 2026)";

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa, che qui si richiamano integralmente:

- 1) di approvare la relazione di negoziazione e il verbale di valutazione delle offerte tecniche allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale riferiti alla RDO per l'affidamento del

servizio triennale di manutenzione del verde e sgombero neve per le esigenze delle sedi di Arpa Piemonte indetta con Determinazione Dirigenziale n. 204 del 02/04/2026;

- 2) di aggiudicare definitivamente la gara di cui al precedente punto 1 per quanto riferito al Lotto 1 Torino La Loggia e Grugliasco alla società Green Techno Srl con sede sita in Pinerolo/TO Via Saluzzo 255 (P.I. 12220810019);
- 3) di aggiudicare definitivamente la gara di cui al precedente punto 1 per quanto riferito al Lotto 2 Alessandria alla società cooperativa La Ruota con sede in Alessandria Via Depetris 1/E (Partita IVA 01896460068);
- 4) di aggiudicare definitivamente la gara di cui al precedente punto 1 per quanto riferito al Lotto 3 Cuneo alla società I Giardinè Snc con sede sita in Cuneo Via Monea Oltrestura 11 (P.I. 03325490047);
- 5) di aggiudicare definitivamente la gara di cui al precedente punto 1 per quanto riferito al Lotto 4 Novara e Vercelli alla società Az.Agr. La Nocciola di Giandomenico Evelyn con sede in Odalengo Piccolo/AL Via Case Dorato 12 (P.I: 02508600067);
- 6) di dichiarare deserto il Lotto 5 Ivrea e di conseguenza di annullare la prenotazione di spesa pari a Euro 6.283,00 ofc ad esso riferito;
- 7) di dare atto che si farà fronte all'onere totale derivante dal presente provvedimento pari complessivamente a **€ 158.783,00** (o.f.c.), con una minore spesa di Euro 6.217,00 rispetto alla prenotazione di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 204 del 02/04/2026, come segue:

COD. MISSIONE	DESCRIZIONE MISSIONE
01	Servizi istituzionali, generali e di gestione
COD. PROGRAMMA	DESCRIZIONE PROGRAMMA
05	Gestione dei beni demaniali e patrimoniali
CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO
13150	Spese per manutenzione, riparazione ed adeguamento locali ed impianti
CODICE PIANO DEI CONTI V LIVELLO	DESCRIZIONE PIANO DEI CONTI V LIVELLO
U.1.03.02.09.012	Manutenzione ordinaria e riparazione di terreni e beni materiali non prodotti
IMPORTO IMPEGNO LOTTO 1 (o.f.c.)	
€ 68.808,00	
LOTTO 1 CIG	CUI
BB3DA2F7E2	S07176380017202600016
ESERCIZIO	IMPORTO IMPEGNO (o.f.c.)
2026	14.290,67
2027	22.936,00
2028	22.936,00
	IMPORTO A STANZIAMENTO
2029	8.645,33

COD. MISSIONE	DESCRIZIONE MISSIONE
01	Servizi istituzionali, generali e di gestione
COD. PROGRAMMA	DESCRIZIONE PROGRAMMA
05	Gestione dei beni demaniali e patrimoniali
CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO

13150	Spese per manutenzione, riparazione ed adeguamento locali ed impianti
CODICE PIANO DEI CONTI V LIVELLO	DESCRIZIONE PIANO DEI CONTI V LIVELLO
U.1.03.02.09.012	Manutenzione ordinaria e riparazione di terreni e beni materiali non prodotti
IMPORTO IMPEGNO LOTTO 2 (o.f.c.)	
€ 29.585,00	
LOTTO 2 CIG	CUI
BB3DA308B5	S07176380017202600016
ESERCIZIO	IMPORTO IMPEGNO (o.f.c.)
2026	5.574,44
2027	9.861,67
2028	9.861,67
	IMPORTO A STANZIAMENTO
2029	4.287,22

COD. MISSIONE	DESCRIZIONE MISSIONE
01	Servizi istituzionali, generali e di gestione
COD. PROGRAMMA	DESCRIZIONE PROGRAMMA
05	Gestione dei beni demaniali e patrimoniali
CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO
13150	Spese per manutenzione, riparazione ed adeguamento locali ed impianti
CODICE PIANO DEI CONTI V LIVELLO	DESCRIZIONE PIANO DEI CONTI V LIVELLO
U.1.03.02.09.012	Manutenzione ordinaria e riparazione di terreni e beni materiali non prodotti
IMPORTO IMPEGNO LOTTO 3 (o.f.c.)	
€ 25.925,00	
LOTTO 3 CIG	CUI
BB3DA31988	S07176380017202600016
ESERCIZIO	IMPORTO IMPEGNO (o.f.c.)
2026	4.761,11
2027	8.641,67
2028	8.641,67
	IMPORTO A STANZIAMENTO
2029	3.880,56

COD. MISSIONE	DESCRIZIONE MISSIONE
01	Servizi istituzionali, generali e di gestione
COD. PROGRAMMA	DESCRIZIONE PROGRAMMA
05	Gestione dei beni demaniali e patrimoniali
CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO
13150	Spese per manutenzione, riparazione ed adeguamento locali ed impianti
CODICE PIANO DEI CONTI V LIVELLO	DESCRIZIONE PIANO DEI CONTI V LIVELLO
U.1.03.02.09.012	Manutenzione ordinaria e riparazione di terreni e beni materiali non prodotti

IMPORTO IMPEGNO LOTTO 4 (o.f.c.)	
€ 34.465,00	
LOTTO 4 CIG	CUI
BB3D32A5B	S07176380017202600016
ESERCIZIO	IMPORTO IMPEGNO (o.f.c.)
2026	6.658,89
2027	11.488,33
2028	11.488,33
	IMPORTO A STANZIAMENTO
2029	4.829,44

8) di annullare la prenotazione pari complessivamente a euro 6.283,00 ofc effettuata con Determinazione Dirigenziale n. 204 del 02/04/2026 e riferita al Lotto 5 per cui non sono pervenute offerte;

9) di disporre la pubblicazione sul sito di Arpa Piemonte nella sezione (trasparenza, valutazione e merito) dei seguenti dati:

- a) Lotto 1 Green Techno Srl con sede sita in Pinerolo/TO Via Saluzzo 255 (P.I. 12220810019) a fronte di un corrispettivo complessivo pari a euro 68.808,00 ofc;
- b) Lotto 2 società cooperativa La Ruota con sede in Alessandria Via Depetris 1/E (Partita IVA 01896460068) a fronte di un corrispettivo pari a euro 29.585,00 ofc;
- c) Lotto 3 società I Giardinè Snc con sede sita in Cuneo Via Monea Oltrestura 11 (P.I. 03325490047) a fronte di un corrispettivo complessivo pari a 25.925,00 ofc;
- d) Lotto 4 Az.Agr. La Nocciola di Giandomenico Evelyn con sede in Odalengo Piccolo/AL Via Case Dorato 12 (P.I: 02508600067) a fronte di un corrispettivo pari a euro 34.465,00 ofc;
- e) ufficio e il funzionario o dirigente responsabile del procedimento: – Dott. Massimo Boasso Dirigente Responsabile della Struttura Semplice Acquisti Beni e Servizi.
- f) modalità seguita per l'individuazione del beneficiario: RDO aperta alla categoria oggetto del procedimento;
- g) link ove sarà pubblicato l'affidamento della fornitura:
<http://www.arpa.piemonte.it/trasparenza/amministrazione-aperta-1>

10) di dare atto che il presente provvedimento, redatto in forma digitale ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. 82/2005 viene trasmesso tramite l'applicativo agenziale "Civilia atti" alla Struttura semplice "Ufficio Contabilità" per l'espressione del parere di regolarità contabile e del visto di competenza;

Torino,

Il Dirigente Responsabile della
Struttura Semplice Acquisti Beni e Servizi
Dott. Massimo Boasso
(firmato in digitale)

Il Dirigente Responsabile del Dipartimento
Affari Amministrativi e Personale
Avv. Roberto Giovanetti
(firmato in digitale)