



AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE AMBIENTALE DEL PIEMONTE

ENTE DI DIRITTO PUBBLICO
Sede legale: Via Pio VII, n. 9 – 10135 TORINO
PARTITA IVA 07176380017

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

STRUTTURA COMPLESSA
Dipartimento patrimonio e contabilità
STRUTTURA SEMPLICE
Ufficio Tecnico

OGGETTO: Sede Centrale. Servizio di manutenzione ordinaria cancelli carrai e delle porte pedonali automatiche. Totaltecnica di Darraio Innocenzo & C. sas.

Titolo	Missione	Capitolo	Creditore	Importo	AnnoImpegno
1.03.02.09.004	01.05	1315000	TOTALTECNICA S.A.S.	183,00	2025
1.03.02.09.004	01.05	1315000	TOTALTECNICA S.A.S.	1.342,00	2026
1.03.02.09.004	01.05	1315000	TOTALTECNICA S.A.S.	1.708,00	2027

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA STRUTTURA COMPLESSA
DIPARTIMENTO PATRIMONIO E CONTABILITA'

Presa visione della proposta del Responsabile della Struttura Semplice Ufficio Tecnico, di seguito integralmente riportata:

Premesso che:

- presso la sede ARPA di Torino via Pio VII n° 9 sono presenti 2 cancelli carrai e 2 porte automatiche a scorrimento di utilizzo quotidiano e continuativo rispettivamente per l'accesso all'autorimessa e per l'ingresso pedonale;
- gli eventuali malfunzionamenti degli accessi comportano importanti disagi con possibili ricadute anche in termini di sicurezza e di consumi energetici;
- si ritiene pertanto opportuno acquisire un servizio di manutenzione preventiva (finalizzato anche a preservare i varchi stessi) e correttiva, in presenza di eventuali criticità.

Dato atto che:

- a tal fine è stata richiesta un'offerta economica alla Totaltecnica di Darraio Innocenzo & C. sas, di comprovata capacità e affidabilità, per il servizio di manutenzione ordinaria dei cancelli carrai e delle porte pedonali automatiche per un periodo complessivo di 36 mesi;
- si è quindi proceduto tramite trattativa diretta n. 5497527 sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, ai sensi art. 50 c. 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, richiedendo un'offerta alla Totaltecnica di Darraio Innocenzo & C. sas che ha formalizzato la propria offerta, ritenuta congrua;
- nell'importo complessivo è prevista altresì una somma di € 1500,00 per eventuali interventi extra-canone a misura che dovessero verificarsi nel corso del contratto
- nella relazione di negoziazione, allegata al presente atto a farne parte integrante e sostanziale, sono indicati: l'oggetto del contratto, le modalità di esecuzione, le motivazioni inerenti l'individuazione del soggetto affidatario;
- il quadro economico del servizio è il seguente:

Servizio	Importo o.f.e.
Corrispettivo canone anno 1°	€ 300,00
Corrispettivo canone anno 2°	€ 800,00
Corrispettivo canone anno 3°	€ 800,00
Eventuali interventi extra-canone a misura	€ 1.500,00
TOTALE servizi o.f.e.	€ 3.400,00
IVA 22%	€ 748,00
TOTALE o.f.i.	€ 4.148,00

Si ritiene pertanto di aggiudicare il servizio in argomento a Totaltecnica di Darraio Innocenzo & C. sas – P.IVA 08288000014 con sede in Via Quintino Sella n° 7 – 10043 Orbassano (TO) per un importo complessivo di € 4.148,00 o.f.i. ripartendo la relativa spesa sulle annualità 2025-2026-2027-2028 del Bilancio.

Alla spesa si farà fronte impegnando gli importi necessari così come riportato nella tabella seguente:

Missione	01
descrizione Missione	Servizi Istituzionali generali e di gestione
Programma	05
descrizione programma	Gestione dei beni demaniali e patrimoniali
Capitolo	13150

descrizione capitolo	Spese per manutenzione, riparazione ed adeguamento locali ed impianti
Piano dei conti V° livello	U.1.03.02.09.004
Descrizione Piano dei conti V° livello	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari
Importo Complessivo Impegno	€ 4.148,00 (o.f.i.)
CIG	B7DFB0863C
CUP	Non necessario
Esercizio in corso	Importo impegno
Anno 2025	€ 183,00 (o.f.i.)
ESERCIZI SUCCESSIVI	Importi Impegni
Anno 2026	€ 1.342,00 (o.f.i.)
Anno 2027	€ 1.708,00 (o.f.i.)
DA INSERIRE NELLE PREVISIONI DI STANZIAMENTO	Importo Impegno
Anno 2028	€ 915,00 (o.f.i.)

Tutto quanto sopra premesso;

Verificata la regolarità giuridico-amministrativa della presente proposta;

Visto il D.Lgs. 36/2023;

Visto il Regolamento di Organizzazione di Arpa Piemonte approvato con DDG n. 7 del 19/1/2024;

Visto il DDG n. 82 del 20/9/2018 “Adozione del Regolamento per la gestione degli atti amministrativi di Arpa Piemonte”;

Visto il DDG n. 106 del 3/10/2022 “Struttura Complessa Dipartimento Patrimonio e Contabilità – Adozione Determinazioni. Provvedimenti”;

Visto il DDG n. 113 del 27/11/2023 “Regolamento di approvvigionamento di beni servizi e lavori”;

Visto il Decreto del Direttore Generale n.6 del 28.01.2025 ad oggetto: “Bilancio di previsione finanziario 2025-2027”;

Visto il DDG n. 12 del 31/01/2025 “Bilancio di previsione finanziario 2025 - 2027: ripartizione della spesa per macroaggregati in capitoli di bilancio e indicazioni gestionali”;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa, che qui si richiamano integralmente:

1. di dare atto delle risultanze procedurali inerenti l'affidamento di cui trattasi, derivanti dall'istruttoria ed indicate nella relazione di negoziazione, che si approva, allegata al presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale;
2. di affidare a Totaltecnica di Darraio Innocenzo & C. sas – Partita Iva 08288000014 con sede in Via Quintino Sella n° 7 – 10043 Orbassano (TO), il servizio di manutenzione ordinaria dei cancelli carrai e delle porte pedonali automatiche della sede di Torino in Via Pio VII,n. 9, per un importo complessivo pari a € 4.148,00 o.f.i.;
3. di far fronte alla spesa impegnando gli importi necessari così come riportato nella tabella che segue:

Missione	01
descrizione Missione	Servizi Istituzionali generali e di gestione
Programma	05
descrizione programma	Gestione dei beni demaniali e patrimoniali
Capitolo	13150
descrizione capitolo	Spese per manutenzione, riparazione ed adeguamento locali ed impianti
Piano dei conti V° livello	U.1.03.02.09.004
Descrizione Piano dei conti V° livello	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari
Importo Complessivo Impegno	€ 4.148,00 (o.f.i.)
CIG	B7DFB0863C
CUP	Non necessario
Esercizio in corso	Importo impegno (o.f.i.)
Anno 2025	€183,00 (o.f.i.)
ESERCIZI SUCCESSIVI	Importi Impegni
Anno 2026	€ 1.342,00 (o.f.i.)
Anno 2027	€ 1.708,00 (o.f.i.)
DA INSERIRE NELLE PREVISIONI DI STANZIAMENTO	Importo Impegno
Anno 2028	€ 915,00 (o.f.i.)

4. di dare atto che il presente provvedimento, redatto in forma digitale ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. n. 82/2005, viene trasmesso tramite l'applicativo agenziale "Atti Formali" alla Struttura Semplice Ufficio Contabilità per l'espressione del parere di regolarità contabile e del visto di competenza;
5. di disporre la pubblicazione sul sito di Arpa Piemonte nella sezione (Trasparenza, valutazione e merito) dei seguenti dati:
 - affidatario: Totaltecnica di Darraio Innocenzo & C. sas – P.I. 08288000014 con sede in Via Quintino Sella n° 7 – 10043 Orbassano (TO)
 - importo del contratto: € 4.148,00 o.f.i.;
 - ufficio e Responsabile del procedimento: Ing. Herbert Sarri, Dirigente Responsabile della SS Ufficio Tecnico;
 - modalità seguita per l'individuazione del beneficiario: affidamento diretto
 - link ove sarà pubblicato l'affidamento della prestazione:
<http://www.arpa.piemonte.it/trasparenza/amministrazione-aperta-1>

Torino,

Herbert Sarri
(firmato digitalmente)

Mauro Porta
(firmato digitalmente)